

Modèle

Demander le consentement à la sous-location en Suisse



Nous mettons volontiers à votre disposition ce modèle 'Demander le consentement à la sous-location'.

Il s'agit de textes modèles que vous pouvez insérer dans un e-mail ou une lettre (copy/paste).

Si vous êtes encore à la recherche du bon sous-locataire, optez pour une publication gratuite de votre objet sur notre page:

>> www.ums.ch

UMS SA – Service Sous-location

**Votre spécialiste pour les
appartements meublés & les
logements temporaires en Suisse.**

Nous sommes heureux de vous conseiller, de nous occuper des formalités administratives pour vous et de contrôler votre sous-locataire.

[Adresse du bailleur
ou de la gérance]

[Votre adresse]

[Lieu, Date]

Consentement à la sous-location

Mesdames et Messieurs,

Je vais sous-louer mon logement [préciser de quel logement il s'agit] pour la période du [date prévue pour le début de la sous-location] au [date de fin estimée de la sous-location] parce que je [préciser le motif de la sous-location].

[si le logement est sous-loué sur UMS:]

Je l'ai sous-loué par le service d'UMS SA - Service Sous-location (www.ums.ch). UMS effectue un contrôle de sécurité auprès des personnes intéressées avant la conclusion du contrat et me conseille sur les questions organisationnelles et générales avant, pendant et après la sous-location pour permettre le bon déroulement de la sous-location.

Je demande CHF [insérer ici le loyer convenu dans le contrat] de loyer par mois. Ce loyer inclut l'ensemble des charges additionnelles, tous les meubles, ainsi que [veuillez indiquer ce qu'il convient de préciser/compléter: Internet, redevances pour la radio et la TV, etc.].

Vous trouverez ci-joint une copie du contrat de sous-location.

Je vous prie de me confirmer officiellement votre accord quant à cette sous-location et de m'en faire part dans les jours à venir.

Meilleures salutations,